



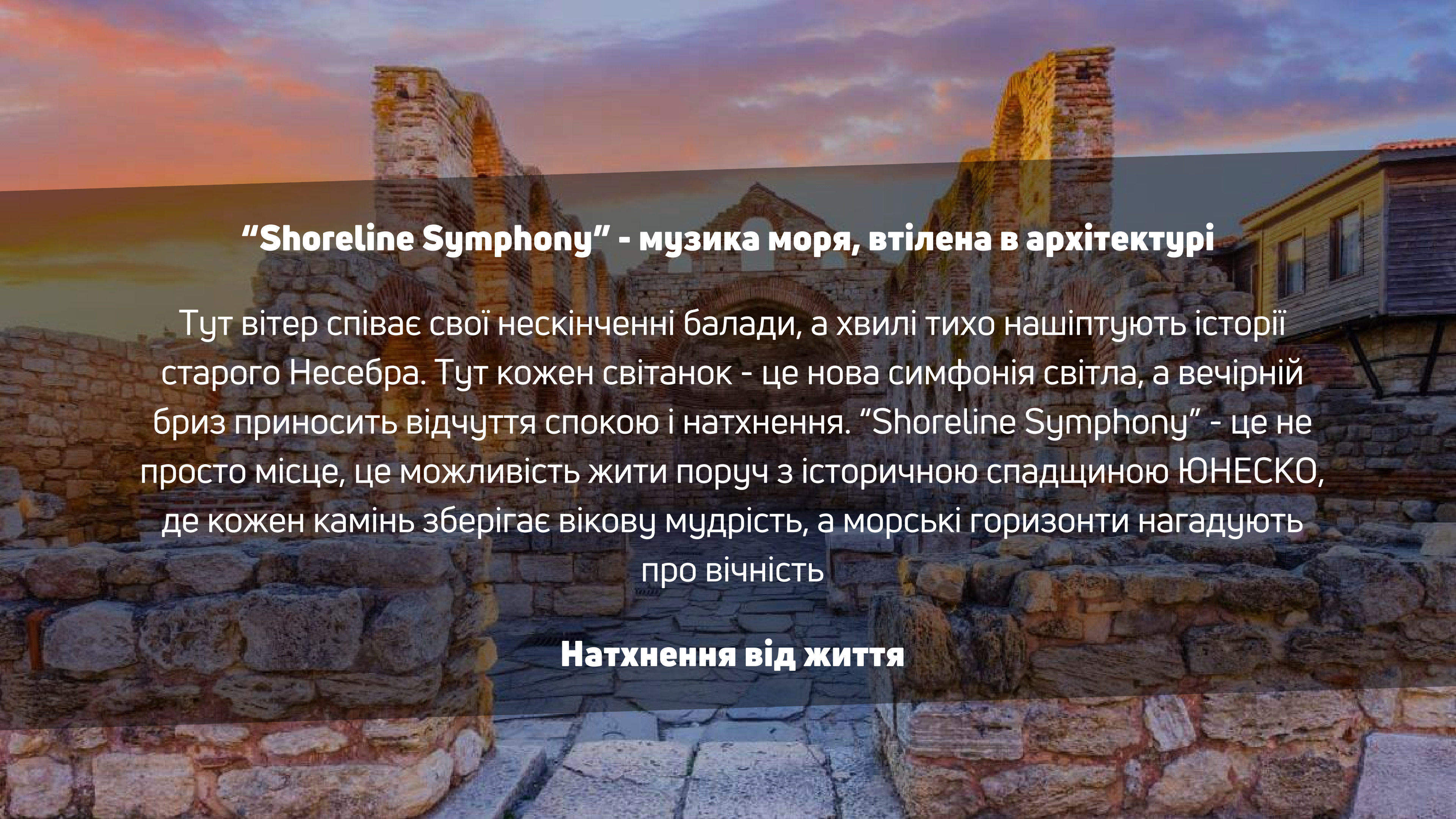
ЕКСКЛЮЗИВНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК

SHORELINE SYMPHONY

НЕСЕБЪР

ЧЕРВЕНЬ 2025

БОЛГАРИЯ



“Shoreline Symphony” - музика моря, втілена в архітектурі

Тут вітер співає свої нескінченні балади, а хвилі тихо нашіптують історії старого Несебра. Тут кожен світанок - це нова симфонія світла, а вечірній бриз приносить відчуття спокою і натхнення. “Shoreline Symphony” - це не просто місце, це можливість жити поруч з історичною спадщиною ЮНЕСКО, де кожен камінь зберігає вікову мудрість, а морські горизонти нагадують про вічність

Натхнення від життя

1.

ТУТ ОЖИВАЄ ІСТОРІЯ





СИМФОНІЯ ЧАСУ ТА СТИЛЮ

2.



3.

АРХІТЕКТУРА, НАТХНЕННА ГОРИЗОНТОМ





“Shoceline Symphony”
це натхнення формою,
свобода в деталях, відлуння традицій



Там, де вікова історія
стає частиною твоєї повсякденності

*Приблизна візуалізація проекту



КРАЄВИДИ,
які захоплюють дух

4.

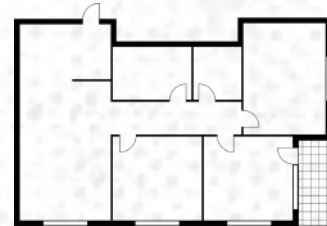
A narrow, cobblestone street in a village. On the left, there's a building with a light-colored plaster wall and a stone base. A wooden bench is in the foreground. A set of stone steps leads up to a doorway, flanked by potted plants. A dark metal railing is on the steps. On the right, a large pile of firewood is stacked against a wall made of irregular stones. The street is paved with cobblestones and leads into the distance between buildings.

Коли ми говоримо про “Shoreline Symphony”
Квартири бізнес класу
Ексклюзивність
Локація

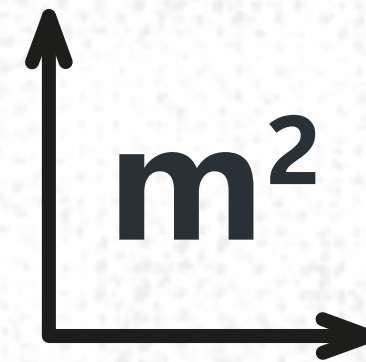


“SHORELINE SYMPHONY”

- ЦЕ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК



**#22 2-Х
КІМНАТНІ
КВАРТІРИ**



ВІД 45 КВ.М



ПЕНТХАУС
від 180 кв.м



ПАРКОМІСЦЯ
2 підземні поверхи

ПЛАН ПО ПОВЕРХАХ





Ціни: €3050/кв.м*

Зв'яжіться з нами!

☎ +359 88 336 53 80

☎ +359 888 66 73 17

ИЛИ WHATSAPP, VIBER, TELEGRAM

✉ OFFICE@HNPARTNERS.ORG

✉ NATALIA@HNPARTNERS.ORG

*АКТУАЛЬНІ ЦІНИ УТОЧНЮЙТЕ У МЕНЕДЖЕРІВ В ОФІСІ ПРОДАЖІВ АБО ПРОСТО
НАПИШІТЬ НАМ У МЕСЕНДЖЕРИ



ЛОКАЦІЯ



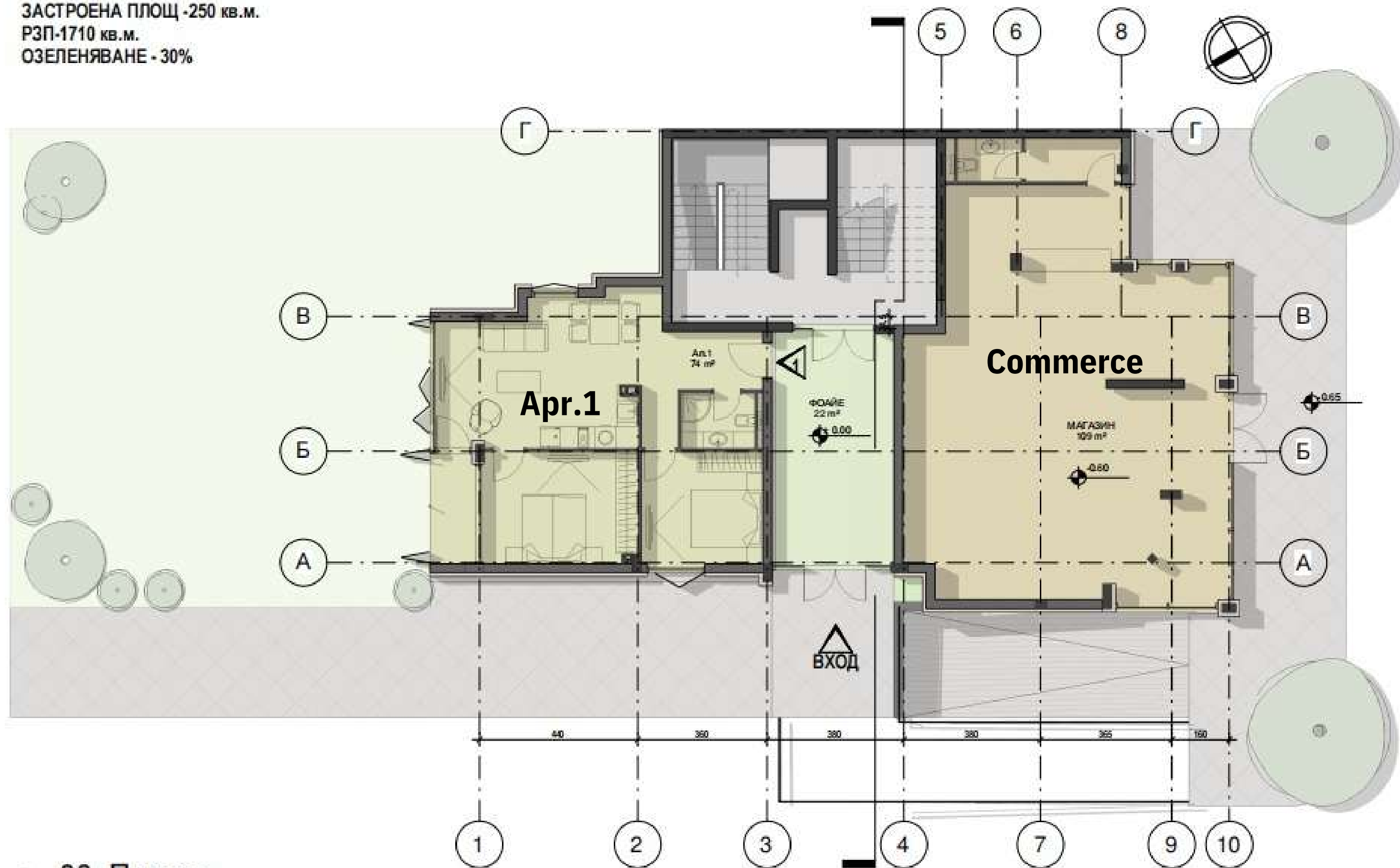
FACEBOOK



ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

SHORELINE SYMPHONY

«O» FLOOR
Commerce -109 sq.m
Apr.1-74 sq.m



1 00_Партер
1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ ТИПОВ ЕТАЖ -292 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

«1» FLOOR

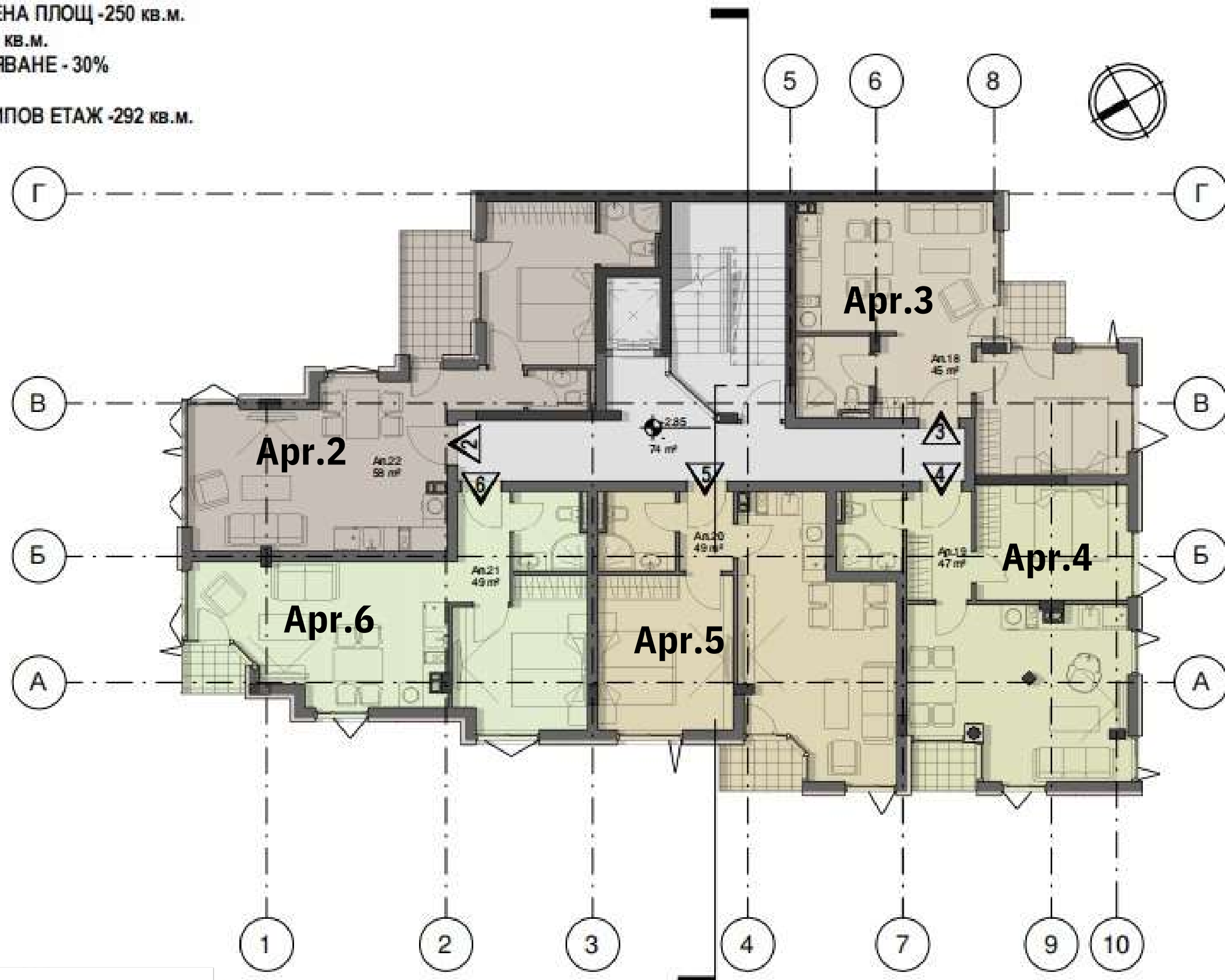
Apr.2 -58 sq.m

Apr.3 -45 sq.m

Apr.4 -47 sq.m

Apr.5 -49 sq.m

Apr.6 -49 sq.m



1 1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ ТИПОВ ЕТАЖ - 292 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

«2» FLOOR

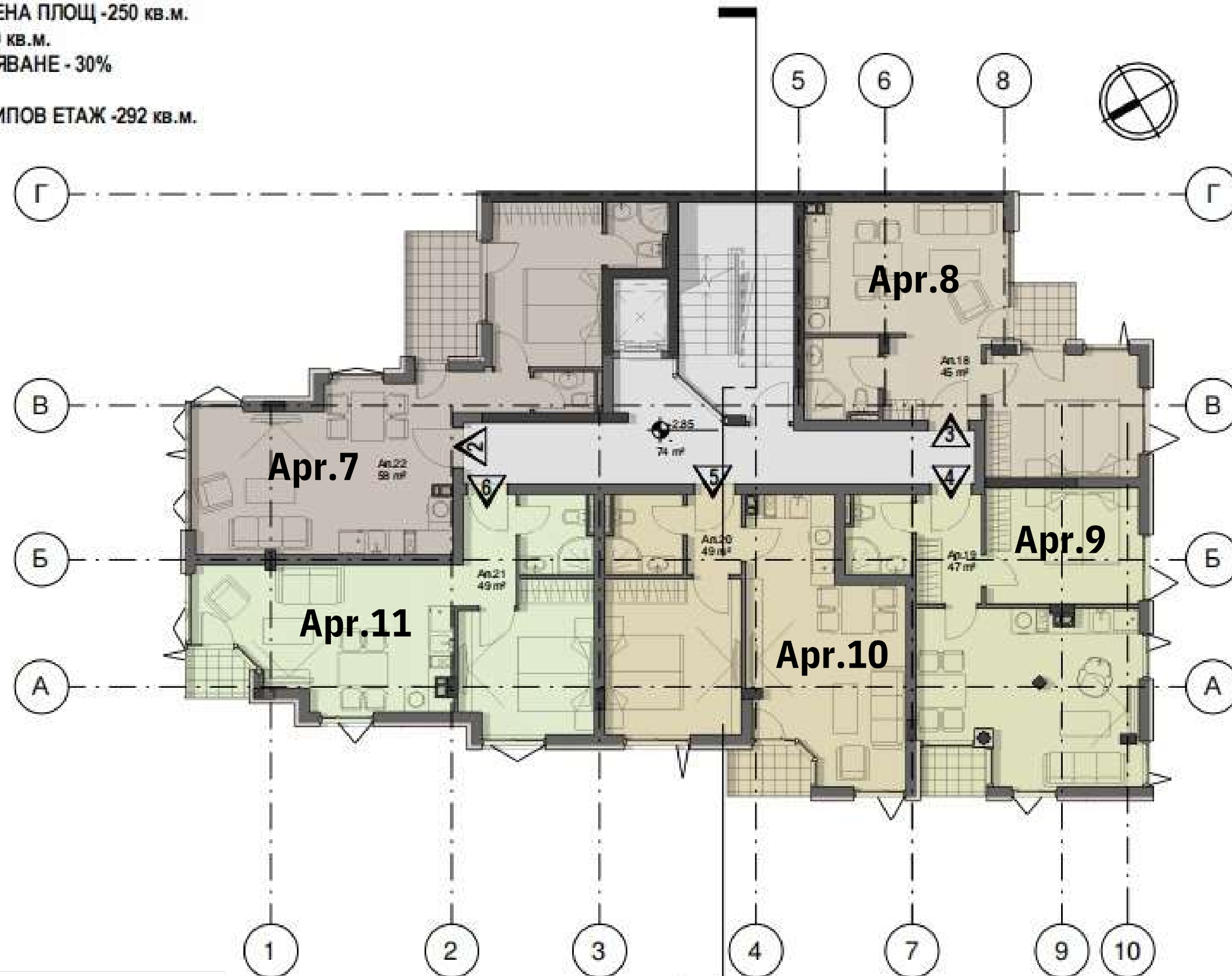
Apr.7 -58 sq.m

Apr.8 -45 sq.m

Apr.9 -47 sq.m

Apr.10 -49 sq.m

Apr.11 -49 sq.m



1

1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ ТИПОВ ЕТАЖ - 292 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

«3» FLOOR

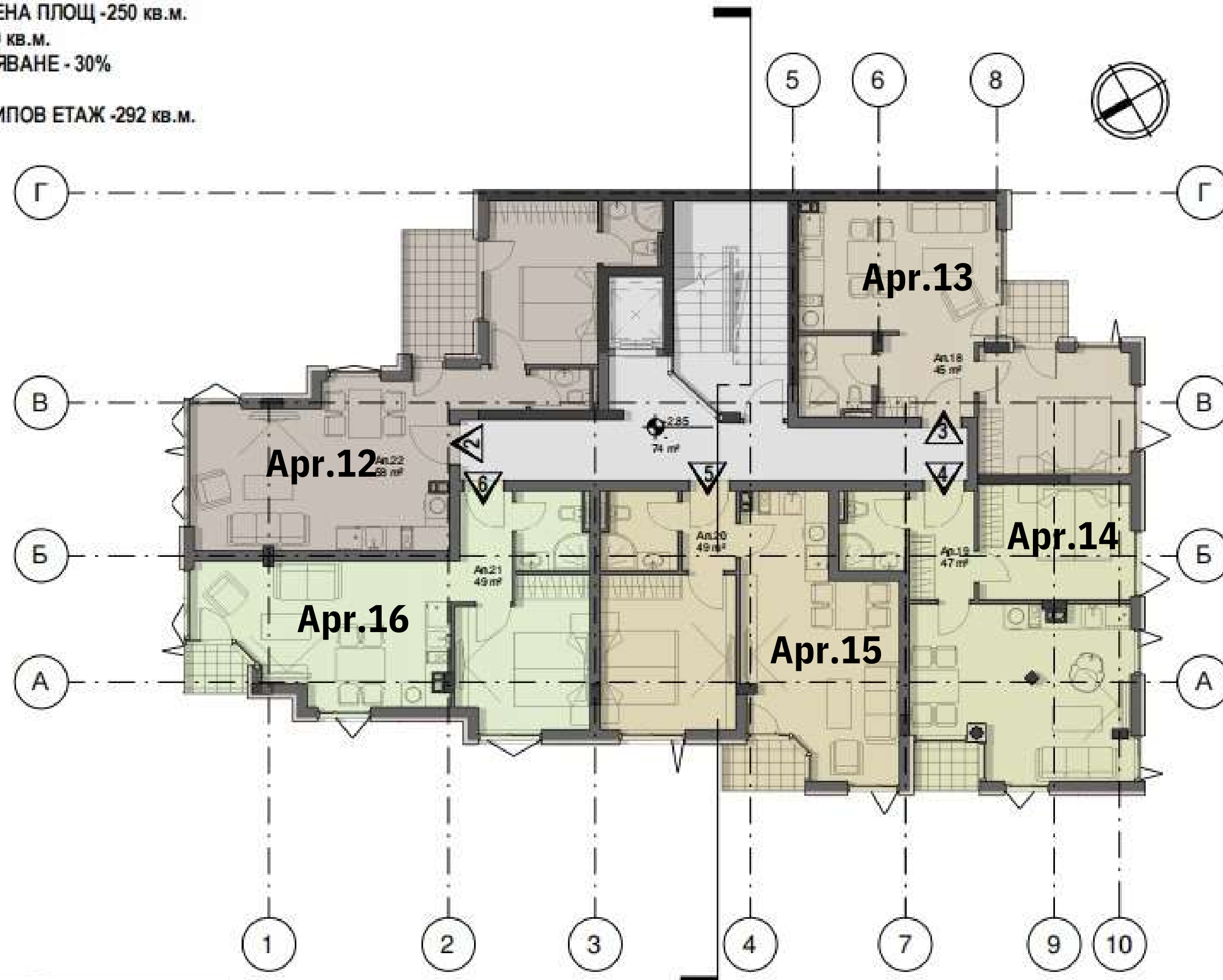
Apr.12 -58 sq.m

Apr.13 -45 sq.m

Apr.14 -47 sq.m

Apr.15 -49 sq.m

Apr.16 -49 sq.m



1
1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ ТИПОВ ЕТАЖ -292 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

«4» FLOOR

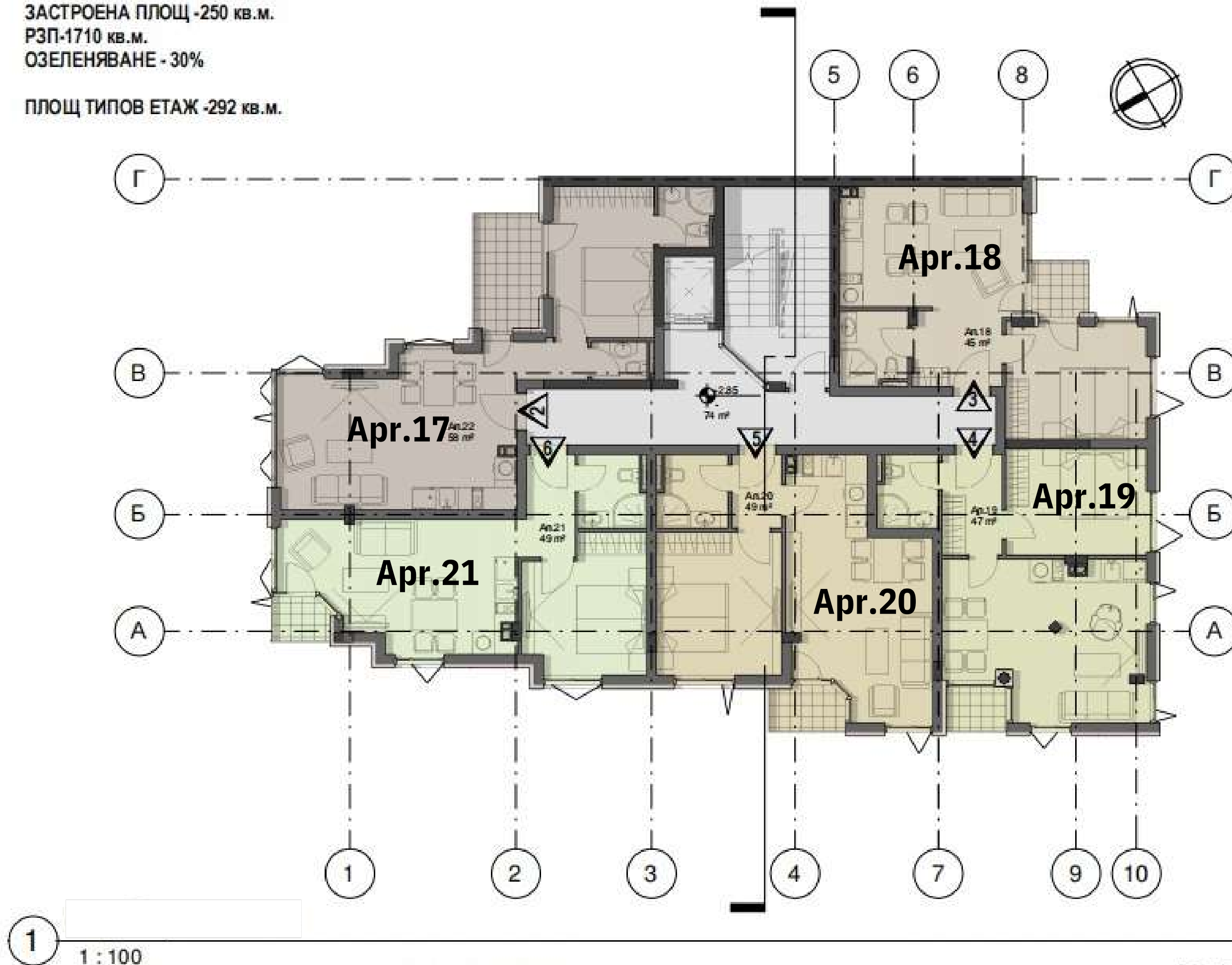
Apr.17 -58 sq.m

Apr.18 -45 sq.m

Apr.19 -47 sq.m

Apr.20 -49 sq.m

Apr.21 -49 sq.m



ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ ПЕТИ ЕТАЖ = 292 (157) КВ.М.
ТЕРАСА 135 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

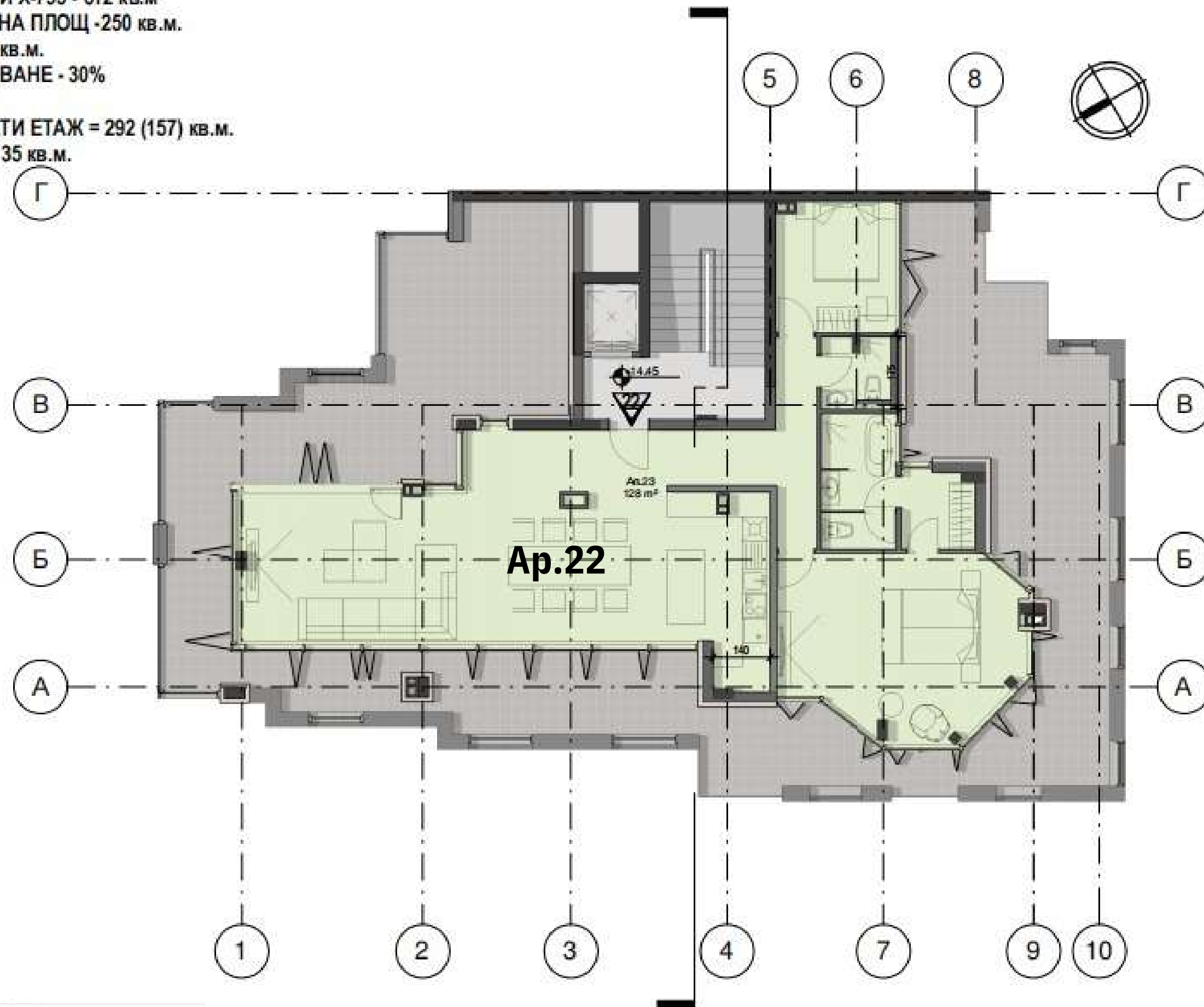
«5» FLOOR

Penthouse:

Apr.22 -128 sq.m

Terrace-135 sq.m

S-263 sq.m



1
1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

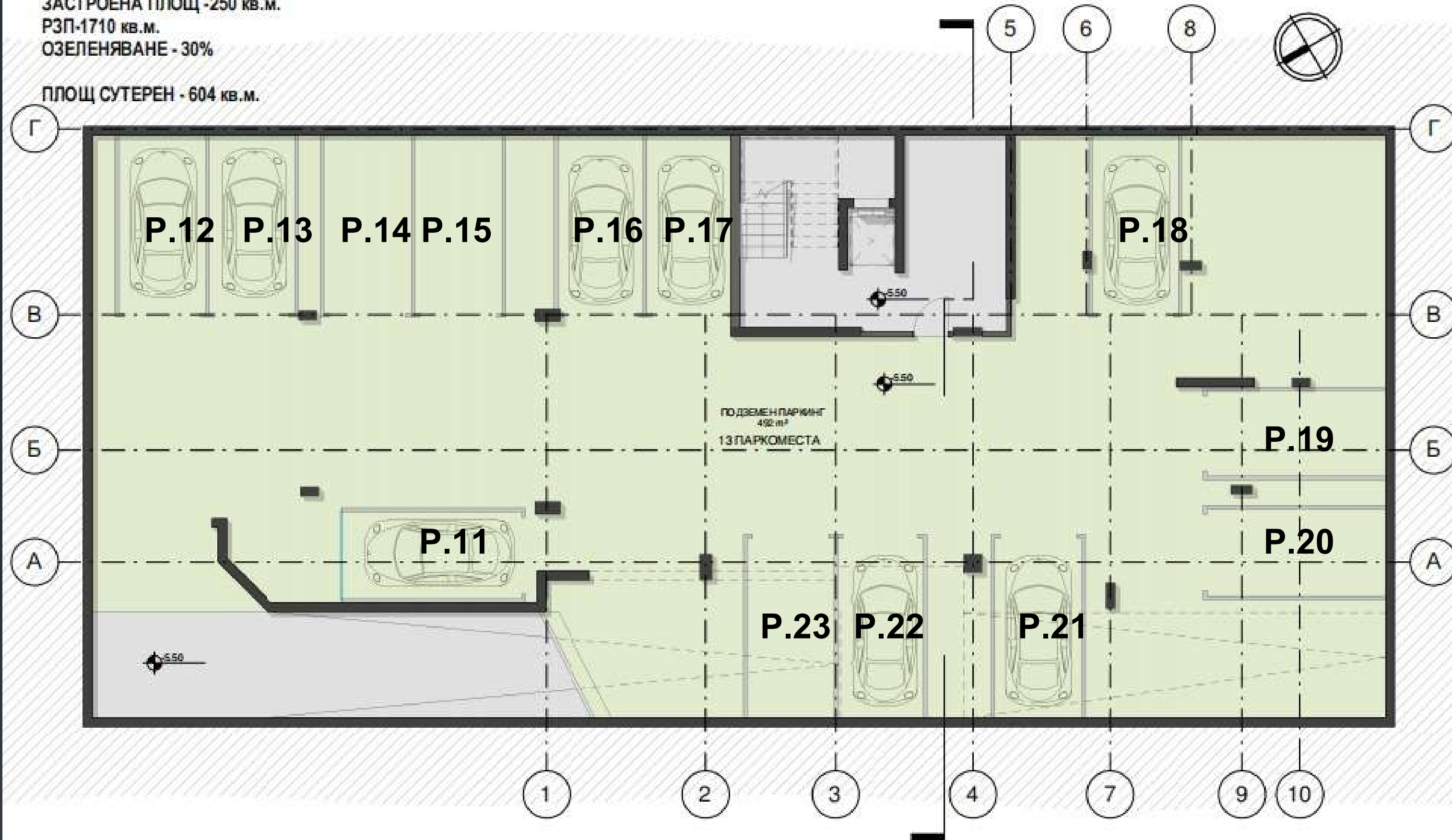
PROARCH

ПЛОЩ УПИ X-795 - 612 КВ.М
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -250 КВ.М.
РЗП-1710 КВ.М.
ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - 30%

ПЛОЩ СУТЕРЕН - 604 КВ.М.

SHORELINE SYMPHONY

“-2” FLOOR
13 parking spaces



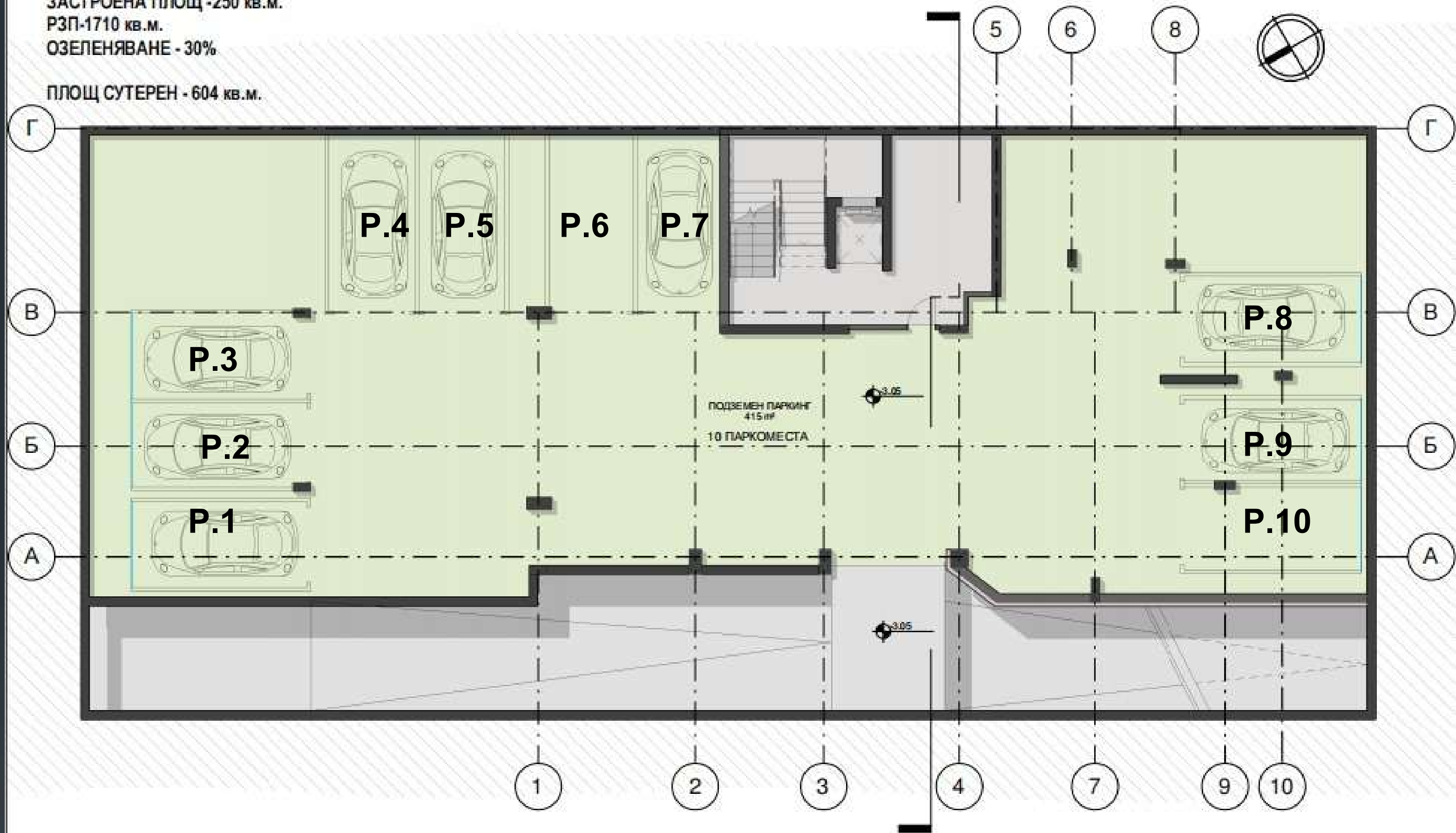
1 -02_Сутерен
1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

ПЛОЩ СУТЕРЕН - 604 КВ.М.

“-1" FLOOR
10 parking spaces



1 -01_Сутерен
1 : 100

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ В ГР. НЕСЕБЪР УПИ IX-795 ОТ КВ. 78

PROARCH

SHORELINE SYMPHONY

PRICE

Payment terms:
Apartments -1 payment 50%,
6 months installment.
Parking -100% payment.

No	Article	Floor	Room number	Area (m2)	Terrace (m2)	PRICE sq.m.(€)	PRICE (€)
	13 parking spaces	-2					27000
	10 parking spaces	-1					30000
1	Commerce	0		109,00		3 200,00 €	348 800,00 €
2	Ap.1	0	2 bedroom	74,00		3 050,00 €	225 700,00 €
3	Ap.2	1	1 bedroom	58,00		3 050,00 €	176 900,00 €
4	Ap.3	1	1 bedroom	45,00		3 000,00 €	135 000,00 €
5	Ap.4	1	1 bedroom	47,00		3 000,00 €	141 000,00 €
6	Ap.5	1	1 bedroom	49,00		3 000,00 €	147 000,00 €
7	Ap.6	1	1 bedroom	49,00		3 050,00 €	149 450,00 €
8	Ap.7	2	1 bedroom	58,00		3 100,00 €	179 800,00 €
9	Ap.8	2	1 bedroom	45,00		3 050,00 €	137 250,00 €
10	Ap.9	2	1 bedroom	47,00		3 050,00 €	143 350,00 €
11	Ap.10	2	1 bedroom	49,00		3 050,00 €	149 450,00 €
12	Ap.11	2	1 bedroom	49,00		3 100,00 €	151 900,00 €
13	Ap.12	3	1 bedroom	58,00		3 100,00 €	179 800,00 €
14	Ap.13	3	1 bedroom	45,00		3 100,00 €	139 500,00 €
15	Ap.14	3	1 bedroom	47,00		3 100,00 €	145 700,00 €
16	Ap.15	3	1 bedroom	49,00		3 050,00 €	149 450,00 €
17	Ap.16	3	1 bedroom	49,00		3 100,00 €	151 900,00 €
18	Ap.17	4	1 bedroom	58,00		3 100,00 €	179 800,00 €
19	Ap.18	4	1 bedroom	45,00		3 100,00 €	139 500,00 €
20	Ap.19	4	1 bedroom	47,00		3 100,00 €	145 700,00 €
21	Ap.20	4	1 bedroom	49,00		3 050,00 €	149 450,00 €
22	Ap.21	4	1 bedroom	49,00		3 100,00 €	151 900,00 €
23	Ap.22	5	penthouse	128,00	135	3 300,00 €	867 900,00 €