

2026



Sunny Paradise

STOP DREAMING START LIVING

5 ПРИЧИН ИНВЕСТИРОВАТЬ В ПОКУПКУ КВАРТИРЫ В SUNNY PARADISE

01

Высокое качество строительства.

Вентилируемый HPL Фасад - устойчив к UV и разного рода атмосферным влияниям. Современные лифты - "KONE", использование гипсовой штукатурки = экологичность, пожаробезопасность и качественная шумоизоляция, и т.д.

02

Выгодная инвестиция для перепродажи. Среднегодовой рост цен на недвижимость на побережье Болгарии (община Несебър) составляет порядка 15-22 % в год в ценах за м²

03

Выгодная инвестиция для сдачи квартиру в аренду. От 7 до 9% доходность при круглогодичной сдаче в аренду

04

Квартиры под ключ. Каждый апартамент сдается клиенту с ремонтом: покрашенные стены, ламинат, натяжные потолки, межкомнатные двери, розетки, светильники; готовая ванная комната с теплым полом, подготовка под домофон и кондиционер, оптоволоконный интернет. Железная входная дверь с 2-мя замками.

05

Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Автобусная остановка в минуте ходьбы от комплекса, как и велодорожка до центра города, в 5 минутах - крупный супермаркет и далее: рестораны, кафе, барбершопы, аптеки, поликлиника и другое. В 15 минутах пляж и эко парк в горах для отдыха. Тихий район, вдали от туристического шума в сезон. Минимальный трафик.



Обзор ЖК

86

Апартаментов в
1-ой очереди

12

Апартаментов во
2-ой очереди

Паркинг

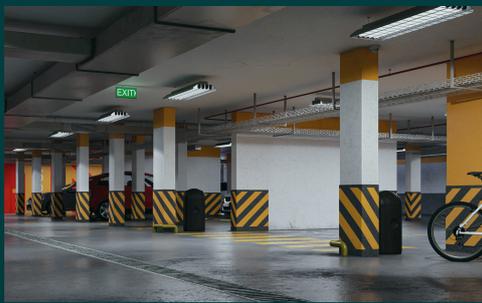
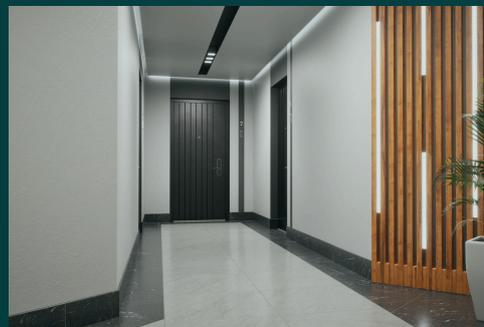
Подземный и наземный.

Гаражи

Квартиры

В 1-ой очереди: от 45 кв.м до 130 кв.м;
Студии и 2-х комнатные

Во 2-ой очереди: от 75 кв.м до 90 кв.м;
3-х комнатные только





ВИЗУАЛИЗАЦИЯ КОМПЛЕКСА

2026

**Завершение
строительных работ**

- В настоящий момент (2025) – Получен Акт 14
- Акт 15 – Май 2026 г.
- Акт 16 – Декабрь 2026 г.



[Подробнее о комплексе \(кликните\)](#)

ПЛАНИРОВКИ

Детальные планировки по квартирам можете найти [здесь](#) (на сайте компании – кликните)



Контакты для связи



Телефон WhatsApp, Telegram, Viber

+359 88 33 65 380

+359 888 66 7317



E-Mail

office@hnpartners.org

katernafed@hnpartners.org



Адрес офиса:

Тиа Мариа 2, 8240 Солнечный Берег

НАШИ СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ:

[Facebook](#) 



[Instagram](#) 



Будем рады ответить на ваши вопросы!

Мы разговариваем на русском, украинском, английском и болгарском языках.