

2026



# Sunny Paradise

STOP DREAMING START LIVING

# 5 ПРИЧИН ИНВЕСТИРОВАТЬ В ПОКУПКУ КВАРТИРЫ В SUNNY PARADISE

## 01

---

### **Высокое качество строительства.**

Вентилируемый HPL Фасад - устойчив к UV и разного рода атмосферным влияниям. Современные лифты - "KONE", использование гипсовой штукатурки - экологичность, пожаробезопасность и качественная шумоизоляция.

## 02

---

**Выгодная инвестиция для перепродажи.** Среднегодовой рост цен на недвижимость на побережье Болгарии (община Несебр) составляет порядка 15-22 % в год в ценах за м<sup>2</sup>.

## 03

---

**Выгодная инвестиция для сдачи квартиру в аренду.** От 11% доходность при круглогодичной сдаче в аренду.

## 04

---

**Квартиры под ключ.** Каждый апартамент сдается клиенту с ремонтом: покрашенные стены, ламинат класса А+, натяжные потолки, межкомнатные двери, розетки, светильники; готовая ванная комната с теплым полом, подготовка под домофон и кондиционер, оптоволоконный интернет. Железная входная дверь с 2-мя замками.

## 05

---

Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Автобусная остановка в минуте ходьбы от комплекса, как и велодорожка до центра города, в 5 минутах - крупный супермаркет и далее: рестораны, кафе, барбершопы, аптеки, поликлиника и другое. В 10 минутах пляж и в пешой доступности эко парк в горах для отдыха. Тихий район, вдали от туристического шума в сезон с минимальным траффиком.



# Обзор ЖК

**86**

Апартаментов в  
1-ой очереди

**12**

Апартаментов во  
2-ой очереди

## Паркинг

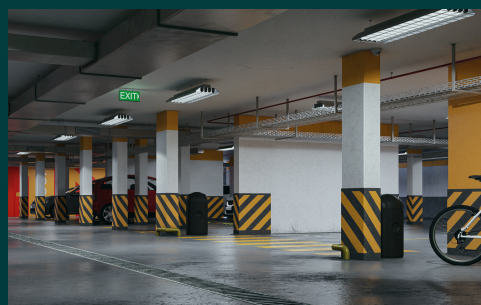
Подземный и наземный.

Гаражи

## Квартиры

В 1-ой очереди: от 47 кв.м до 130 кв.м;  
Студии и 2-х комнатные

Во 2-ой очереди: от 75 кв.м до 88 кв.м;  
3-х комнатные квартиры





## ВИЗУАЛИЗАЦИЯ КОМПЛЕКСА

**2026**

**Завершение  
строительных работ**

- В настоящий момент (2025) – Получен Акт 14
- Акт 15: Декабрь 2026 г.
- Акт 16: Март-Апрель 2027 г.



[Подробнее о комплексе \(кликните\).](#)

# ПЛАНИРОВКИ

Детальные планировки по квартирам можете найти [здесь](#) (на сайте компании – кликните)



# Контакты для связи



**Телефон** WhatsApp, Telegram, Viber

+359 88 33 65 380

+359 888 66 7317



**E-Mail**

office@hnpartners.org



**Адрес офиса:**

Тиа Мариа 2, 8240 Солнечный Берег

## НАШИ СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ:

[Facebook](#)



[Instagram](#)



*Будем рады ответить на ваши вопросы!*

*Мы разговариваем на русском, украинском, английском и болгарском языках.*