

2026



# Sunny Paradise

STOP DREAMING START LIVING

# 5 ПРИЧИН ІНВЕСТУВАТИ В ПОКУПКУ КВАРТИРИ В SUNNY PARADISE

## 01

---

### **Висока якість будівництва**

Вентильований HPL Фасад - стійкий до UV і різного роду атмосферних впливів. Сучасні ліфти - «KONE», використання гіпсової штукатурки - екологічність, пожежна безпека і якісна шумоізоляція, і т.д.

## 02

---

**Вигідна інвестиція для перепродажу.** Середньорічне зростання цін на нерухомість на узбережжі Болгарії (громада Несебр) становить близько 15-22% на рік у цінах за м<sup>2</sup>.

## 03

---

**Вигідна інвестиція для здачі квартири в оренду.** Від 11% прибутковість при цілорічній здачі в оренду.

## 04

---

**Квартири під ключ.** Кожен апартамент здається клієнту з ремонтом: пофарбовані стіни, ламінат, натяжні стелі, міжкімнатні двері, розетки, світильники; готова ванна кімната з теплою підлогою, підготовка під домофон і кондиціонер, оптоволоконний інтернет. Залізні входні двері з 2-ма замками.

## 05

---

**Розвинена інфраструктура в кроковій доступності.** Автобусна зупинка в хвилині ходьби від комплексу, як і велодоріжка до центру міста, в 5 хвилинах - великий супермаркет і далі: ресторани, кафе, барбершопи, аптеки, поліклініка та інше. За 10 хвилин - пляж і екопарк в горах для відпочинку. Тихий район, далеко від туристичного шуму в сезон з мінімальним трафіком.



# Огляд ЖК

**86**

Апартаментів в  
1-й черзі

**12**

Апартаментів у  
2-й черзі

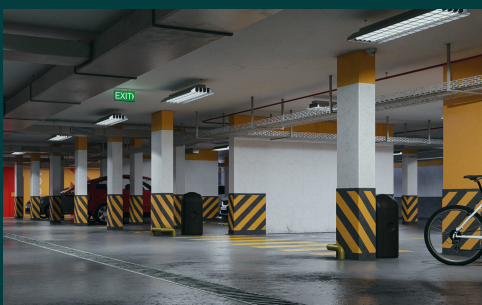
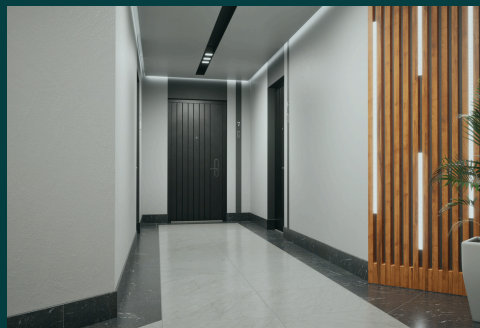
## Паркінг

Підземний і наземний  
Гаражі

## Квартири

У 1-й черзі: від 47 кв.м до 130 кв.м;  
Студії та 2-кімнатні

У 2-й черзі: від 75 кв.м до 88 кв.м;  
3-кімнатні тільки





## ВІЗУАЛІЗАЦІЯ КОМПЛЕКСУ

**2026**

**Завершення  
будівельних робіт**

- На даний момент (2025) – Отримано Акт 14
- Акт 15: Грудень 2026 р.
- Акт 16: Березень – Квітень 2027 р.



[Детальніше про комплекс \(натисніть\).](#)



# ПОВЕРХОВІ ПЛАНИ

Детальні плани квартир можна знайти тут (на сайті компанії – [натисніть](#)).



# Контакти для зв'язку



**Телефон** WhatsApp, Telegram, Viber

+359 88 33 65 380

+359 888 66 7317



**E-Mail**

office@hnpartners.org



**Адреса офісу:**

Тиа Мариа 2, 8240 Солнечный Берег

## НАШІ СОЦІАЛЬНІ МЕРЕЖІ:

[Facebook](#)



[Instagram](#)



*Ми будемо раді відповісти на ваші запитання!*

*Ми розмовляємо російською, українською, англійською та болгарською мовами.*